

**Uchwała Nr 358/2014**  
**Zarządu Powiatu w Pińczowie**  
**z dnia 27 lutego 2014 roku**

**w sprawie zmiany w uchwale Nr 81/2011 Zarządu Powiatu w Pińczowie z dnia 7 października 2011 roku w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pińczowskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2013 r. poz. 595ze zm.), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz uchwały Rady Powiatu w Pińczowie Nr X/68/2011 z dnia 28 września 2011 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarząd Powiatu w Pińczowie uchwala co następuje:

**§ 1**

W uchwale Nr 81/2011 Zarządu Powiatu w Pińczowie z dnia 7 października 2011 roku w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pińczowskiego wprowadza się niestępujące zmiany:

1. §4 otrzymuje nowe brzmienie:

„Od minimalnych stawek, o których mowa w §1 może zostać udzielona za zgodą Zarządu Powiatu bonifikata, gdy lokal lub grunt ma być przeznaczony na prowadzenie działalności: charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, naukowej, badawczo-rozwojowej, wychowawczej sportowej lub turystycznej, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową, organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego oraz na inne cele w szczególnie uzasadnionych przypadkach.”

2. Załącznik nr 2 do Uchwały Nr 81/2011 Zarządu Powiatu w Pińczowie z dnia 7 października 2011 roku otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Podpisy członków Zarządu:**

1. P Zbigniew Kierkowski – Przewodniczący Zarządu .....
2. P. Marek Omasta – Z-ca Przewodniczącego Zarządu .....
3. P. Marek Długosz – Członek Zarządu .....
4. P. Piotr Zachariasz – Członek Zarządu .....
5. P. Jerzy Mucha – Członek Zarządu .....



**Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr 358/2014  
Zarządu Powiatu w Pińczowie  
z dnia 27 lutego 2014 roku**

**Minimalne stawki czynszu dzierżawy gruntów stanowiących własność Powiatu Pińczowskiego**

<b>Lp.</b>	<b>Przeznaczenie gruntów na cele:</b>	<b>Położenie</b>	<b>Stawka czynszu</b>
1	Lokalizacja obiektów usługowych, handlowych i gastronomicznych	Strefa centralna miasta	1,50 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie
		Strefa peryferyjna miasta	1,00 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie
		Teren wiejski	0,80 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie
2	Reklamy	Strefa centralna miasta	50,00 zł za m <sup>2</sup> miesięcznie
		Strefa peryferyjna miasta	40,00 zł za m <sup>2</sup> miesięcznie
		Teren wiejski	25,00 zł za m <sup>2</sup> miesięcznie
3	Komunikacyjne tj. dojazdów, przejść, dróg	Strefa centralna miasta	1,00 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie
		Strefa peryferyjna miasta	0,90 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie
		Teren wiejski	0,50 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie
4	Lokalizacja obiektów niehandlowych	Strefa centralna miasta	1,00 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie
		Strefa peryferyjna miasta	0,80 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie
		Teren wiejski	0,50 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej miesięcznie